Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Grymov konaného

dne 28.2.2022

Přítomni: Ing. Ladislav Ptáček, Ing. Ladislav Kuča, Mgr. Lenka Zbytovská, Magda Holá, Evžen Sova

Hosté: dle prezenční listiny

Místo a čas konání: Zasedací místnost OÚ Grymov, 28.2.2022 od 18:30 hod.

1. Zapisovatel zápisu, ověřovatelé zápisu

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že jsou přítomni všichni zastupitelé. Starostka navrhla, aby zápis z jednání provedla Mgr. Lenka Zbytovská a ověřil Evžen Sova a Ing. Ladislav Kuča. Starostka dále nechala o svém návrhu hlasovat.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Program jednání

Starostka přítomným přednesla program jednání zastupitelstva, který byl vyvěšen na úřední desce obce elektronické i pevné od 20.2.2022. Zastupitelé byli o těchto bodech předem informováni a seznámeni s podklady. Starostka dále uvedla, že v průběhu posledního týdne došlo k dalším skutečnostem, které by ráda projednala na tomto zasedání. Jedná se o body: Schválení osoby zodpovědné za provoz kanalizace, Pořízení plechové garáže, Pořízení kamerového systému, Čištění podlah ve stodole, Podmínky pro půjčování štěpkovače. K návrhu programu a návrhu na jeho doplnění neměl dále nikdo z přítomných žádných připomínek
Starostka navrhla, aby byl schválen program spolu s doplněnými body a nechala o návrhu hlasovat.

- Smlouva o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 135/4, k.ú. Grymov a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- Rozpočtové opatření č. 1/2022
- Schválení osoby zodpovědné za provoz kanalizace
- Pořízení plechové garáže
- Pořízení kamerového systému
- Čištění podlah ve stodole
- Podmínky pro půjčování štěpkovače
- Různé
- Diskuze
- Usnesení
- Závěr

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

3. **Smlouva o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 135/4, k.ú. Grymov a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

Starostka předložila přítomným návrh smlouvy o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 135/4, k.ú. Grymov a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Grymov a manžely Kučerovými, která se má uzavírat kvůli plánované výstavbě obchodu za stávající autobusovou zastávkou. Přítomní manželé Kučerovi dostali slovo, aby projekt obchodu představili přítomným. Bylo řečeno, že se bude jednat o přízemní dům, který bude situován zejména do obecní zahrady, budou zde potraviny, dále prodejna sportovního zboží a pravděpodobně i kadeřnice. Vše bude vystavěno na soukromých pozemcích investora, kdy pouze kanalizační přípojka by měla být vedena na pozemku obce. Vzhledem k tomu, že obec daný pozemek neplánuje použít k žádnému projektu a přípojka ničemu nebrání, navrhla starostka, aby smlouva byla schválen v předloženém znění.
K návrhu neměl nikdo připomínky, pouze Magda Holá uvedla, že v majetku má obec evidovaný projekt na novou zastávku, který předpokládal i provedení směny s předchozím vlastníkem dotčeného pozemku. Starostka uvedla, že se na projekt podívá a případně předloží současnému vlastníkovi pozemku k dalšímu jednání.

Proti návrhu neměl nikdo z přítomných připomínek, proto starostka navrhla, aby byla smlouva o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 135/4, k.ú. Grymov a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

4. **Rozpočtové opatření č. 1/2022**

Starostka sdělila, že dne 4.1.2022 schválila rozpočtové opatření č. 1. Rozpočtové opatření visí od 3.2.2022 na úřední desce obce.

5. **Schválení osoby zodpovědné za provoz kanalizace**

Starostka sdělila, že v souvislosti s plánovanou kolaudací nového kanalizačního řadu podél novostaveb za zahradami bylo zjištěno, že obec nemá v současné době stanovenou osobu zodpovědnou za provoz kanalizace. Starostka uvedla, že jednala s panem Ing. Zobaníkem, se kterým obec dlouhodobě spolupracuje, který by byl ochoten tuto službu pro obec zajistit, a to za částku ve výši 3.500,- Kč bez DPH za rok. Současně bude muset být zajištění povolení k provozu kanalizace.
Proti návrhu neměl nikdo z přítomných připomínek, proto starostka navrhla, aby byl osobou zodpovědnou za provoz kanalizace schválen Ing. Zobaník.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

6. **Pořízení plechové garáže**

Starostka uvedla, že kvůli nákupu nových sekaček, štěpkovače a dalšího by bylo třeba zajistit další zázemí pro uložení těchto věcí v obci. Bylo navrženo, že by se pořídila plechová garáž, která by byla umístěna na dlážděné ploše za obecním úřadem a byly by do ní umístěny věci nižší hodnoty. Bylo řečeno, že by se mělo jednat o plechovou garáž o velikosti cca 3x5 metrů, se zámkem, za částku do výše max. 30.000,- Kč.

Zastupitelé neměli proti tomuto žádných připomínek a proto bylo navrženo, aby bylo schváleno pořízení plechové garáže za částku do výše max. 30.000,- Kč.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

7. Pořízení kamerového systému

Starostka uvedla, že v posledních letech se stalo v obci několik různých událostí, kdy se osvědčilo mít k dispozici kamerový záznam. Bylo to jednak ohledně poničení chodníků a obrubníků při uzavírce silnice a dále při krádeži v zahradách, potom také při autonehodě. Přes půl roku máme na stodole nainstalovanou kameru, která zabírá celé hřiště a zahradu. Několik občanů se ptalo na zavedení kamer z důvodu bezpečnosti v obci, a proto by bylo vhodně se o tomto tématu zase pobavit. Bylo řečeno, že by bylo dobré mít kamery, které by zabíraly vjezd a výjezd z obce, dále obecní zahradu a případně popelnice. Bylo dohodnuto, že by se pořídilo nahrávací zařízení a cca 5 kamer, do částky max. 50.000,- Kč bez DPH.
K návrhu neměl nikdo z přítomných další připomínky, a proto bylo navrženo, aby bylo schváleno pořízení kamerového systému v obci.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

8. Čištění podlah ve stodole

Starostka uvedla, že podlaha ve stodole z dubových kostek je ve špatném stavu, je znečištěná, kostky jsou popraskány. Z tohoto důvodu byla hledána společnost zabývající se čištěním dřevěných podlah, kdy se podařilo najít pouze jednu společnost, která si našla čas na takovou malou zakázku, a to společnost pana Jiřího Kortyše SCRUB. Bylo navrženo, aby byla vyčištěn podlaha jak v hlavním sále, tak i v místnosti s krbem a dále, aby byla cihlová podlaha i naimpregnována a dřevěné kostky naolejovány. Mělo by tak dojít k menšímu znečišťování povrchu podlah a lepší údržbě. Byla předložena nabídka na částku 12.565,50 Kč za čištění a impregnaci podlahy ve velkém sále a na částku 11.721,60 Kč za čištění a olejování dřevěných kostek.
K návrhu neměl nikdo z přítomných další připomínky, a proto bylo navrženo, aby bylo schváleno čištění podlah ve stodole.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

9. Podmínky pro půjčování štěpkovače

Starostka uvedla, že obec pořídila z dotace nový štěpkovač. Ozvalo se několik lidí, kdy chtěli štěpkovač zapůjčit, a proto by měly být stanoveny podmínky pro půjčování. Bylo řečeno, že nejvhodnější by bylo, aby štěpkovač byl zapůjčován na žádost občanů i s obsluhou proškolené osoby, a to za poplatek 300,- Kč/hodinu, aby byla uhrazena mzda pracovníka a náklady na spotřebované palivo. Dále bude probíhat několikrát ročně štěpkování hromadné, a to zadarmo, jako tomu bylo doposud. Pokud by se ozvalo více zájemců, lze štěpkování provádět i vícekrát ročně. Půjčování pouze stroje umožněno nebude.

Proti návrhu neměl nikdo další připomínky a bylo navrženo, aby tyto podmínky byly schváleny.

Hlasování:
pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

10. Různé, diskuze

- Informace k obecním akcím:
  Humanitární sbírka textilu – cca za měsíc
  8.3.2022 – MDŽ
  2.4.2022 od 10 hodin – Ukliďme Česko
  30.4.2022 – Pálení čarodějnic
  26.6.2022 – Hody
  Předhodový turnaj v malé kopané – termín bude upřesněn
  2.7.2022 – Vítání prázdnin

- Podané žádosti o dotaci:
  Starostka informovala, že v prosinci byla podána žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na rekonstrukci místní komunikace – předpoklad, že výsledek bude sdělen v květnu;
  V únoru byla podána žádost o dotaci z Olomouckého kraje na pořízení elektrocentrály;
  V únoru byla podána žádost o dotaci z Olomouckého kraje na pořízení projektové dokumentace ke stavbě kanalizace a ČOV;

- Kompostéry:
  Kompostéry jsou připraveny v Radslavicích, kdy by měly být rozvezeny během cca dvou týdnů do obcí. Následně budou připraveny k rozdání ve stodole.

- Územní plán:
  2. návrh územního plánu byl schválen ze strany Olomouckého kraje, kdy zejména byly schváleny všechny plochy pro zastavení a nebyly žádné větší připomínky k navrženým plochám. Nyní by mělo dojít k veřejnému projednání.

- Další projekty:
  Je pracováno dále na rozšíření veřejného osvětlení u domu Kopeckých a na hřišti, projekt je na stavebním úřadě.
  Přechod pro chodce – ze strany PČR byl schválen přechod pro chodce před kapličkou, byl požádán pan Ing. Marek, aby zhotovil projekt a mohlo se vyřídit stavební povolení.
  Čapí hnízdo – povedlo se zajistit výrobu železné konstrukce pro stavbu čapího hnízda, dále byl zajištěn i převoz dřevěného sloupu. Čapí hnízdo bude postaveno za pomoci místních občanů.

V rámci diskuze dále vystoupil pan Hradil, který přítomné seznámil s problematikou sousedních vztahů, které má s obcí, potažmo s Ptáčkovými. Uvedl, že obec slíbila, že odstraní plot z obecního pozemku, který zde byl dle jeho názoru postaven neoprávněně panem Ptáčkem, ale zatím k odstranění plotu nedošlo. Dále přes jeho pozemek vede plynovod, kdy toto nebylo odsouhlaseno tehdejším vlastníkem pozemku a vede tudy v rozporu s projektovou dokumentací. Starostka uvedla, že na základě opakovaných stížností manželů Hradilových byly vykáceny smrky kvůli údajným kořenům, dále byly ořezány švestky, obec zajistila orbu jejich pole. Bylo domluveno odstranění plotu, ačkoliv obci zde plot nevadí, ale k posunutí plotu zatím nedošlo z časových důvodů a plot bude odstraněn v polovině tohoto roku. Starostka uvedla, že po odstranění plotu bude tento obecní pozemek využíván jako stezka. Starostka dále uvedla, že panu Hradilovi bylo nabídnuto zřízení věcného břemene pro vedení plynovodu za částku ve výši 5.000,- Kč. K tomuto pan Hradil uvedl, že se nebude k částce vyjadřovat a dále, že požaduje, aby byla věc ohledně projektu k plynovodu a kolaudace vyšetřena starostkou a dále řešena. Starostka uvedla, že s odstupem času cca 25 let není jak danou situaci řešit jinak a že žádné šetření a hledání domnělého viníka prováděno z její strany nebude.

11. Usnesení, Závěr

Zastupitelstvo obce Grymov po projednání schvaluje:

- **zapisovatele zápisu: Mgr. Lenku Zbytovskou**
- **ověřovatele zápisu: Evžena Sovu a Ing. Ladislava Kuču**
- **program zasedání**
- **smlouvu o právu provést stavbu kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 135/4, k.ú. Grymov a o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**
- **Ing. Zobaníka jako osobu zodpovědnou za provoz kanalizace**
- **pořízení plechové garáže za částku do výše max. 30.000,- Kč bez DPH**
- **pořízení kamerového systému v obci za částku do výše max. 50.000,- Kč bez DPH**
- **čištění podlah ve stodole společností SCRUB – Jiří Kortyš**
- **podmínky pro štěpkování – hromadné štěpkování zdarma, anebo štěpkování s obsluhou za 300,- Kč/hodinu**

Zastupitelstvo obce Grymov bere na vědomí:

- **rozpočtové opatření č. 1**

Zapsala:

Mgr. Lenka Zbytovská

OBEC GRYMOV
č.p. 27 PSČ 751 21
IČ 636231

Ověřil:

Evžen Sova

Ing. Ladislav Kuča

Grymov, dne 28.2.2022