

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Grymov konaného dne 16.9.2019

Přítomni: Mgr. Lenka Zbytovská, Ing. Ladislav Kuča, Ing. Ladislav Ptáček, Magda Holá

Omluveni: Evžen Sova

Hosté: dle prezenční listiny

Místo a čas konání: OÚ Grymov, 16.9.2019 od 19:00 hod

1. Zapisovatel zápisu, ověřovatelé zápisu

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že jsou přítomni čtyři zastupitelé z celkového počtu pěti zastupitelů a je tedy možné zahájit zasedání. Starostka navrhla, aby zápis z jednání provedla Lenka Zbytovská a ověřil Magda Holá, Ing. Ladislav Kuča. Starostka dále nechala o svém návrhu hlasovat.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

2. Program jednání

Starostka přítomným přednesla program jednání zastupitelstva, který souhlasí s vyvěšeným programem zasedání. Zastupitelé byli o těchto bodech předem informováni a seznámeni s podklady. Zastupitelé nemají žádné další návrhy k doplnění programu.

- schválení dohody o úhradě pachtovného zpětně (daň z nemovitosti)
- schválení dohody o úhradě pachtovného zpětně (pozemek parc. č. 300 a 301, k. ú. Grymov)
- Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Grymov
- Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Proseničky
- Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Osek nad Bečvou
- Schválení přijetí daru a uzavření darovací smlouvy s Olomouckým krajem (dar 16.500,- Kč)
- Závěry z plánovacího víkendu
- Informace o dopravní situaci v obci
- Různé:
 - informace o dalším ročníku „Hry bez hranic“
 - informace o odpoledni pro děti a zábavě dne 28.9.2019
 - informace o plánované opravě zastávky
- Diskuze
- Usnesení
- Závěr

K návrhu programu neměl nikdo z přítomných žádných připomínek a starostka navrhla, aby byl tento program schválen.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

3. Schválení dohody o úhradě pachtovného zpětně (daň z nemovitosti)

Starostka sdělila přítomným, že se s Moravskou zemědělskou a.s. dohodla na úhradě části pachtovného za pozemky, které Moravská zemědělská a.s. užívá mimo k. ú. Grymov ve výši odpovídající dani z nemovitostí, kterou obec hradí za předmětné pozemky. Celkem se jedná o částku ve výši 5.403,- Kč za období 2016 - 2018.

Starostka přednesla přítomným text smlouvy a navrhla, aby tato smlouva byla schválena.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

4. Schválení dohody o úhradě pachtovného zpětně (pozemek parc. č. 300 a 301, k. ú. Grymov)

Starostka sdělila přítomným, že se s Moravskou zemědělskou a.s. dohodla na úhradě pachtovného zpětně za pozemky parc. č. 300 a 301 v k. ú. Grymov, které Moravská zemědělská a.s. užívá. Celkem se jedná o částku ve výši 12.287,- Kč za období 2015 - 2019.

Starostka přednesla přítomným text smlouvy a navrhla, aby tato smlouva byla schválena.

Hlasování:

pro: 4 proti: 0, zdržel se: 0

5. Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Grymov

Starostka informovala přítomné, že dne 8.7.2019 byl vyhlášen a vyvěšen záměr pachtu pozemků v k.ú. Grymov, přičemž byly stanoveny přesné podmínky pro učinění nabídky. Současně byla stanovena lhůta do 15.8.2019 ke vznesení připomínek k záměru a k učinění nabídek.

Ve stanovené lhůtě byla na obec doručena pouze nabídka společnosti Moravská zemědělská a.s., a to v zapečetěné označené obálce. Po otevření obálky je zjištěno, že nabídková cena činí 6.000,- Kč/ha/rok, tzn. 19.391,- Kč za rok za soubor pozemků celkem a dále, že nabídka splňuje veškeré požadavky stanovené v záměru. Součástí nabídky je i podepsaná pachtovní smlouva, přičemž v rámci nabídky byla vznesena žádost o posunutí data splatnosti pachtovného na 31.10.

Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě a ani po lhůtě nebyla doručena žádná jiná nabídka, přičemž nabídka Moravské zemědělské a.s. splňuje veškeré podmínky a jedná se o společnost, se kterou má obec dobré zkušenosti při pachtu pozemků, navrhla starostka,

aby bylo schváleno uzavření dané pachtovní smlouvy na pozemky v k. ú. Grymov se společností Moravská zemědělská a.s., přičemž ve smlouvě bude upraveno pouze datum splatnosti a připojena doložka o schválení na zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

6. Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Proseničky

Starostka informovala přítomné, že dne 8.7.2019 byl vyhlášen a vyvěšen záměr pachtu pozemků v k.ú. Proseničky, přičemž byly stanoveny přesné podmínky pro učinění nabídky. Současně byla stanovena lhůta do 15.8.2019 ke vznesení připomínek k záměru a k učinění nabídek.

Ve stanovené lhůtě byla na obec doručena nabídka společnosti Moravská zemědělská a.s., a to v zapečetěné označené obálce. Po otevření obálky je zjištěno, že nabídková cena činí 6.000,- Kč/ha/rok plus daň, tzn. celkem 5.857,- Kč ročně za soubor pozemků plus daň ve výši 887,- Kč a že nabídka splňuje veškeré požadavky stanovené v záměru. Součástí nabídky je i podepsaná pachtovní smlouva, přičemž v rámci nabídky byla vznesena žádost o posunutí data splatnosti pachtovního na 31.10.

Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě a ani po lhůtě nebyla doručena žádná jiná nabídka, přičemž nabídka Moravské zemědělské a.s. splňuje veškeré podmínky a jedná se o společnost, se kterou má obec dobré zkušenosti při pachtu pozemků, navrhla starostka, aby bylo schváleno uzavření dané pachtovní smlouvy na pozemky v k. ú. Grymov se společností Moravská zemědělská a.s., přičemž ve smlouvě bude upraveno pouze datum splatnosti a připojena doložka o schválení na zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

7. Otevírání obálek, schválení uzavření pachtovní smlouvy na pozemky v k.ú. Osek nad Bečvou

Starostka informovala přítomné, že dne 12.8.2019 byl vyhlášen a vyvěšen záměr pachtu pozemků v k.ú. Osek nad Bečvou, přičemž byly stanoveny přesné podmínky pro učinění nabídky. Současně byla stanovena lhůta do 31.8.2019 ke vznesení připomínek k záměru a k učinění nabídek.

Ve stanovené lhůtě byla na obec doručena nabídka společnosti Moravská zemědělská a.s., a to v zapečetěné označené obálce. Po otevření obálky je zjištěno, že nabídková cena činí 6.000,- Kč/ha/rok plus daň, tzn. celkem 5.472,- Kč plus daň 913,- Kč za rok za soubor pozemků a že nabídka splňuje veškeré požadavky stanovené v záměru. Součástí nabídky je i podepsaná pachtovní smlouva.

Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě a ani po lhůtě nebyla doručena žádná jiná nabídka, přičemž nabídka Moravské zemědělské a.s. splňuje veškeré podmínky a jedná se o společnost, se kterou má obec dobré zkušenosti při pachtu pozemků, navrhla starostka,

aby bylo schváleno uzavření dané pachtovní smlouvy na pozemky v k. ú. Osek nad Bečvou se společností Moravská zemědělská a.s., přičemž ve smlouvě bude upraveno pouze datum splatnosti a připojena doložka o schválení na zasedání zastupitelstva.

Hlasování:

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

8. Schválení přijetí daru a uzavření darovací smlouvy s Olomouckým krajem (dar 16.500,- Kč)

Paní starostka informovala přítomné, že na základě obdržení titulu Zlatá cihla za stavbu obecní stodoly v rámci soutěže Vesnice roku 2019, obdržela obec kromě věcných darů rovněž finanční dar od Olomouckého kraje v částce ve výši 16.500,- Kč. Za tímto účelem byla Olomouckým krajem sepsána darovací smlouva, jejíž text je přítomným čten.

Starostka navrhla, aby byl přijat dar ve výši 16.500,- Kč a schválena darovací smlouva.

Hlasování:

Pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

9. Závěry z plánovacího víkendu

Zastupitel Ing. Ladislav Ptáček seznámil přítomné se závěry z plánovacího víkendu a rovněž s vyhodnocením dotazníků. Paní starostka informovala o dalším postupu ve věci, kdy nyní je třeba provedené závěry z plánovacího víkendu a rovněž z dotazníků zpracovat do písemné formy. Paní starostka v této věci komunikuje s paní Spáčilovou, která by měla Program rozvoje obce pro obec vytvářet, kdy dále bude třeba několik pracovních schůzí zastupitelstva s paní Spáčilovou. Prozatím by mělo zastupitelstvo vytvořit seznam projektových záměrů a vyhodnotit projekty z předchozího Programu rozvoje obce, co bylo realizováno a jak a co nikoliv.

Pořízením seznamu projektových záměrů a vyhodnocením předchozího Programu rozvoje obce se pověřuje starostka, která toto vyhotoví a následně zašle zastupitelům, se kterými bude domluvena pracovní schůzka, na které bude zpracována finální verze těchto dokumentů.

10. Informace o dopravní situaci v obci

Starostka informovala přítomné o dopravní situaci v obci, kdy bylo vydáno konečné rozhodnutí o povolení částečné uzavírky ul. Polní a tedy schváleny objízdné trasy přes obec Grymov. Starostka odkázala na zveřejněný dokument o dopravní situaci v obci, se kterým se mohou všichni občané seznámit na stránkách obce.

Starostka dále informovala o dalším postupu ve věci, kdy se účastnila schůzky s Ing. Růžičkou z dopravního odboru Krajského úřadu Olomouckého kraje. Současně se domlouvá schůzka s dopravním inspektorátem Přerov a Statutárním městem Přerov.

11. Různé:

Starostka informovala:

- dalším ročníku „Hry bez hranic“
- informace o odpoledni pro děti a zábavě dne 28.9.2019
- informace o plánované opravě zastávky

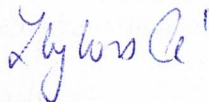
12. Diskuse

Ing. Ladislav Kuča vnesl připomínky k pracovnímu úvazku účetní paní Ivany Martinkové, kdy žádá, aby byl zkontrolován rozsah vykonávané práce, zda odpovídá sjednanému úvazku.

11. Usnesení, Závěr

Zapsala:

Mgr. Lenka Zbytovská



Ověřil:

Magda Holá
Ing. Ladislav Kuča



OBEC GRYMŮV
č.p. 27 PSČ 751 21
IČ 636231

Grymov, dne 16.9.2019