

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Grymov konaného

dne 9.4.2021

Přítomni: Ing. Ladislav Ptáček, Evžen Sova, Ing. Ladislav Kuča, Magda Holá, Mgr. Lenka Zbytovská,

Hosté: dle prezenční listiny

Místo a čas konání: Zasedací místnost OÚ Grymov, 9.4.2021 od 18:00 hod.

1. Zapisovatel zápisu, ověřovatelé zápisu

Starostka obce přivítala všechny přítomné a konstatovala, že jsou přítomni všichni zastupitelé a je tedy možné zahájit zasedání. Starostka navrhla, aby zápis z jednání provedla Mgr. Lenka Zbytovská a ověřil Evžen Sova a Ing. Ladislav Kuča. Dále bylo konstatováno, že jednání zastupitelstva bude nahráváno. Starostka dále nechala o svém návrhu hlasovat.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

2. Program jednání

Starostka přítomným přednesla program jednání zastupitelstva, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Zastupitelé byli o těchto bodech předem informováni a seznámeni s podklady.

- Schválení nákupu zabezpečovacího systému
- Schválení smlouvy na údržbu zeleně
- Schválení nové výsadby stromů v obci
- Schválení smluv na svoz bioodpadu s Technickými službami města Přerova a.s. a AGROCHOV Jezernice a.s.
- Schválení prací na odvodnění komunikace (parc. č. 360, k. ú. Grymov)
- Schválení záměru směny a koupě pozemků (pozemky parc. č. 135/3, 119, 117 a 337, k. ú. Grymov)
- Rozpočtové opatření č. 1
- Různé
- Diskuze
- Usnesení

Starostka vyzvala přítomné, zda mají nějaký další návrh na doplnění programu veřejného zasedání. Magda Holá sdělila, že má námitku proti zápisu ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 10.12.2020 a žádá, aby byla projednána na dnešním zasedání.

Starostka nechala hlasovat o návrhu na doplnění programu – námitka proti zápisu ze zasedání zastupitelstva konaného dne 10.12.2020.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

K návrhu programu neměl dále nikdo z přítomných žádných připomínek a starostka navrhla, aby byl tento program v pozměněném znění schválen.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

3. Schválení nákupu zabezpečovacího systému

Starostka sdělila přítomným, že s místostarostou začali řešit revizi pojistných smluv na majetek obce Grymov, kdy tyto smlouvy jsou již zastaralé a nedostatečné. Současně na obecním úřadu neustále pípá zabezpečovací systém, byla pozvána firma, která sdělila, že systém je již velice zastaralý a doporučila, aby byl pořízen nový zabezpečovací systém. Nový zabezpečovací systém je nutný rovněž kvůli pojištění majetku, neboť v případě, že by došlo ke krádeži nebo jiné pojistné události, s největší pravděpodobností by pojišťovna obci nevyplatila žádnou náhradu škody, protože majetek není řádně chráněn a zabezpečen. Na OÚ je již starší topení - karmy, v hasičárně je již uložen majetek vysoké hodnoty – nová sekačka, pila, apod. V obecní stodole je zabezpečovací systém rovněž zastaralý, nepoužívá se z důvodu, že býval často spuštěn kvůli ptákům nebo jiným zvířatům ve stodole. Ve stodole hrozí především riziko požáru nebo vandalismu.

Starostka dále pověřila místostarostu, aby přednesl bližší informace o systému zabezpečení, o tom, jak bude fungovat. Starostka dále informovala, že bylo osloveno několik firem, které dodávají zabezpečovací systém. Dvě firmy byly kontaktovány telefonicky, ale neměli o zakázku zájem z důvodu časových a rovněž hodnoty zakázky a další tři společnosti zaslaly písemné nabídky. Společnost pana Ing. Jana Bílka ALARM JABLOTRON předložila nabídku na částku ve výši 48.100,- Kč bez DPH na OÚ a 44.960,- Kč bez DPH na obecní stodolu. Nabídku společnosti ProNet servis s.r.o. předložila nabídku na částku 42.105,- Kč a 31.420,- Kč bez DPH. Společnost Cryptonode s.r.o. předložila nabídku na částku 46.709 Kč na OÚ a 43.702,- Kč bez DPH na obecní stodolu. Vzhledem k tomu, že nejvýhodnější nabídku předložila společnost ProNet servis s.r.o., se kterou současně má vedení obce momentálně velmi dobré zkušenosti z hlediska internetového připojení. Nabídky byly zastupitelům zaslány emailem předem, přičemž zastupitelé se předběžně rozhodli pro společnost ProNet servis s.r.o. Společnost ProNet servis s.r.o. přislíbila, že na zkoušku na obecní stodolu namontuje bezpečnostní kameru kvůli sledování hřiště u obecní stodoly.

Starostka z tohoto důvodu navrhla, aby byla schválena nabídka společnosti ProNet servis s.r.o. a tato společnost pověřena dodáním a instalací zabezpečovacího systému pro OÚ a obecní stodolu.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

4. Schválení smlouvy na údržbu zeleně

Starostka informovala, že na základě předchozí dohody zastupitelstva hledala někoho na provedení nutné údržby všech stromů v obci a rovněž kolem cyklostezek, neboť údržba stromů nebyla dlouhou dobu provedena. Oslovila pana Učíka ze společnosti Zahrady Přerov, dále společnost MT Arbo a pana J. Divinu z Grymova, který údržbu prováděl předtím. Jedná se o 17 větších a velkých stromů v obci a dále o 89 ks menších stromů a 66 ks větších stromů kolem cyklostezek.

Společnost MT Arbo předložila nabídku na částku 114.055,- Kč, kdy nejsou plátcí DPH, takže se jedná o konečnou cenu. Dále pan Učík ze Zahrady Přerov předložil nabídku na částku 140.179,- Kč s DPH. J. Divina sdělil, že z časových důvodů nemůže práce provést.

Vzhledem k tomu, že nejvýhodnější nabídka byla podána ze strany společnosti MT Arbo, navrhla starostka, aby byla tato nabídka schválena. Starostka uvedla, že společnost disponuje příslušnými certifikáty, pracovníci jsou školení a společnost dělá zakázky i pro větší obce a města. Proti návrhu neměl nikdo z přítomných připomínky a bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

5. Schválení nové výsadby stromů v obci

Starostka uvedla, že v návaznosti na dohodu zastupitelů, že před stodolou by měl být obecní pozemek vysazen novými stromy a keři, aby došlo k odhlučnění stodoly od cesty a aby byla vytvořena před stodolou pěkná zelená plocha, měla schůzku na místě samém se zahradníkem panem Učíkem z Radslavic (Zahrady Přerov). Ten přislíbil, že zašle co nejdříve návrh nové výsadby spolu s rozpočtem, ale kvůli pracovnímu vytížení zatím nic nedoručil. Současně by měl i dodat a zasadit lípu u cesty, která byla sražena automobilem v zimě – věc je hlášena na pojišťovně a bude hrazena pojišťovnou. Tento bod bude tedy přenechán na další zasedání zastupitelstva.

6. Schválení smluv na svoz bioodpadu s Technickými službami města Přerova a.s. a AGROCHOV Jezernice a.s.

Starostka sdělila, že od podzimu stále řeší otázku svozu bioodpadu, neboť pan Klein, který svoz prováděl do této doby, již nemá o svoz zájem, kdy svoje služby musí zásadně zdražit a nemá zájem ani o uložení bioodpadu, kdy i tuto službu zdražil. Starostka jednala s panem Němcem ze Záběštní Lhoty, dále se společností Agrochov Jezernice, kdy problém pro svoz byl vždy uveden stejný, a to, že nejsou schopni zajistit svoz z hnědých popelnic, ale ostatní obce svoz provádějí pomocí velkoobjemových kontejnerů. Starostka z tohoto důvodu dále oslovovala J. Gelu z Grymova, zda by neměl zájem o zajištění odvozu bioodpadu z obce a dále ho poprosila o zapůjčení velkoobjemového kontejneru s tím, že jak to bude možné, obec by si zajistila svůj kontejner. Zastupitelé dále souhlasili s variantou, že by svoz probíhal v tomto roce prostřednictvím velkoobjemových kontejnerů jednou za tři týdny, vždy od čtvrtku do neděle, kdy svoz bude zajišťovat Jirka Gela. Starostka bude dále hleda vhodnější řešení. Starostka dále předložila smlouvy se společností Technické služby města Přerova na uložení bioodpadu na novou kompostárnu v Žeravicích za cenu 750,- Kč/tunu, kdy tato možnost by měla být využívána výjimečně, nicméně smlouva k odběru nezavazuje. Dále předložila smlouvu se společností AGROCHOV Jezernice, dle které obec může dovážet

bioodpad na kompostárnu do Oseka nad Bečvou za cenu 350,- Kč/tunu, což je tedy nejbliž a mělo by být pro obec nejvýhodnější i z hlediska ceny. Starostka navrhla, aby smlouvy byly schváleny a nechala postupně hlasovat o každé z nich.

Nikdo z přítomných neměl proti návrhu připomínky, a proto bylo přistoupeno k hlasování o tomto návrhu.

Hlasování – smlouva s TSMP a.s.:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Hlasování – smlouva s AGROCHOV Jezernice:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

7. Schválení prací na odvodnění komunikace (parc. č. 360, k. ú. Grymov)

Starostka uvedla, že manželé Fialovi a Grygarovi opakovaně informovali o tom, že před jejich domem se tvoří velké kaluže z důvodu špatného odvodnění asfaltové cesty a požádali obec, zda by mohla situaci vyřešit. Starostka požádala pana Ing. Marka o návrh řešení, kdy byl zpracován projekt na odvodnění komunikace. Starostka dále oslovila J. Gelu, zda by se mohl provedení prací ujmout a na místě samém bylo se zastupiteli dohodnuto, že bude na místě umístěn vsakovací drén, několik různých velikostí kamínků a po stranách vsakovací jímky. Zatravnovací dlaždice a obrubníky v této fázi nebudou provedeny. J. Gela předložil cenovou nabídku na částku 46.788,- Kč vč. DPH a starostka navrhla, aby tato nabídka byla schválena.

Hlasování:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

8. Schválení směny a koupě pozemků (pozemky parc. č. 135/3, 119, 117 a 337, k. ú. Grymov)

Starostka uvedla, že kvůli stížnostem ze strany manželů Kadlečkových kvůli tomu, že při akcích ve stodole někteří hází odpadky na jejich pole, anebo vykonávají potřebu na jejich pole nebo v zahradě, došlo k dohodě o směně pozemků tak, aby obec měla zajištěn přístup ke stodole i ze zadní straně a mohla zde vybudovat oplocení po celé délce a dále, aby i Kadlečkovi měli zajištěn příjezd na jejich dvůr. Současně Kadlečkovi obci nabídli k odkupu i jejich zahradu na parc. č. 337 k. ú. Grymov v prostoru před stodolou. Na základě této dohody byl zpracován geometrický plán pro rozdělení pozemku, který navrhuje rozdělení pozemku parc. č. 119 ve vlastnictví obce na dva pozemky, z nichž pozemek parc. č. 119/2 o výměře 53 m² by měl být směněn s Kadlečkovými za pozemek parc. č. 117/2 o výměře 54 m², který vznikne dělením z pozemku parc. č. 117. Aby byla směna vyrovnaná, obec dále za směnu poskytne pozemek parc. č. 135/3 o výměře 1 m². Geometrický plán byl předložen.

D8le bylo uvedeno, že byl zpracován znalecký posudek pro směnu a pro koupi pozemků, kdy cena pozemku parc. č. 337 činí částku 11,95 Kč. Kupní cena by tedy měla činit 6.273,75 Kč.

Záměr směny a koupě byl zveřejněn na úřední desce obce, kdy nebyly doručeny žádné námitky ani připomínky. Na stavebním úřadě byla podána žádost o souhlas s dělením pozemků, kdy již došlo k zahájení řízení. Po vydání rozhodnutí bude možné uzavřít smlouvu, která je již připravena a následně podat na katastr. Starostka nechala o návrhu dále hlasovat – samostatně o směně a samostatně o koupi pozemku. Starostka byla dále pověřena podpisem smlouvy o směně a koupi pozemků v k. ú. Grymov.

Hlasování - směna:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Hlasování – koupě pozemku parc. č. 337 k. ú. Grymov:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

9. Rozpočtové opatření č. 1

Starostka přednesla rozpočtové opatření č. 1, které schválila dne 8.3.2021. Rozpočtové opatření je vyvěšeno na úřední desce a současně bylo předloženo k nahlédnutí (celkové příjmy po změně 2.291.960,- Kč, výdaje 2.339.660,-, financování 47.700,- Kč).

Zastupitelstvo obce Grymov vzalo rozpočtové opatření č. 1 na vědomí bez připomínek.

10. Námitka proti obsahu zápisu ze zasedání ze dne 10.12.2021

Starostka přečetla znění písemné námitky proti obsahu zápisu ze dne 10.12.2020, která obsahuje dotazy týkající se komunikace na parc. č. 277 v k. ú. Grymov (projekt, svod dešťových vod, částka 8.352,- Kč) a upozorňuje na to, že se jedná o zmařenou investici a za investici do cizího majetku.

Starostka po přečtení konstatovala, že se nejedná o námitku stran znění zápisu, kdy v námitce není konkrétně vyčteno, v čem je zápis chybný a opakovaně upozornila na to, že zápis není doslovný, ale obsahuje nejpodstatnější věci ze zasedání, dále je ověřován ověřovateli. Z tohoto důvodu starostka navrhla, aby k námitce nebylo přihlíženo a tato byla zamítnuta.

Hlasování:

pro: 3, proti: 1, zdržel se: 1

11. Různé, diskuze

- Přechod pro chodce:

Starostka uvedla, že zjišťovala situaci ohledně přechodu pro chodce a telefonicky hovořila s příslušnými úředníky a na místě byla s Ing. Šenkem z dopravní policie. Bylo sděleno, že by přechod pro chodce mohl být schválen u bývalého obchodu, na jiném místě kvůli zatáčkám a špatné viditelnosti nepřichází v úvahu. Starostka oslovila projektanta pana Ing. Kuchaře, dále pana Ing. Majera a pana Ing. Marka. Pan Kuchař předložil nabídku na částku 48.000,- Kč bez DPH, pan Marek sdělil, že projekt se bude cenově pohybovat okolo 50.000,- Kč, kdy by však navrhoval nejprve schůzku se všemi dotčenými orgány na místě samém, aby se projekt nedělal zbytečně. Pan Majer

z časového hlediska projekt nebude schopen udělat. Starostka se dotázala zastupitel emailem, se kterým projektantem má věc dále řešit, kdy bylo rozhodnuto, že bude dále postupováno s panem Markem, bude dohodnuta schůzka na místě samém a následně se teprve uvidí, zda bude dále pokračováno.

Na dotaz Magdy Holé, zda došlo ke změně norem, anebo z jakého důvodu je nyní možné přechod pro chodce vybudovat, starostka odpověděla, že neví, jaké jsou normy, ale když mluvila s jednotlivými zástupci z dotčených orgánů telefonicky, tak jí nikdo nesdělil, že by bylo třeba dodržet určitou frekvenci chodců apod. Tato skutečnost je ale předmětem dalšího jednání a je možné, že přechod skutečně nebude.

- Rozšíření veřejného osvětlení

Starostka informovala, že je již zpracován projekt na rozšíření veřejného osvětlení (lampa u Kopeckých a lampa u hřiště) s tím, že bude požádáno o vydání stavebního povolení na rozšíření VO. Lampa u Kopeckých bude instalována ihned po vydání povolení, s lampou u hřiště se bude čekat, neboť zde bude muset být křížen plynovod. Na dotaz Magdy Holé bylo sděleno, že osvětlení by se zde dodělalo při vhodné příležitosti, např. kdyby se budovalo něco jiného, opravovala cesta apod. Ing. Kuča sdělil, že je třeba dořešit kořeny u bývalého domu Šmerdových, asfaltová cesta je kvůli nim poničena.

- Štěpkovač, bioodpad

Starostka uvedla, že svoz bioodpadu bude prováděn pomocí velkoobjemových kontejnerů, které budou pravidelně přistaveny na návsi – u popelnic s tříděným odpadem. Bylo navrženo, že by svoz mohl probíhat jednou za tři týdny, vždy od čtvrtku do neděle – pondělí. Starostka informovala, že zhotoví letáky do všech schránek s přesnými termíny. Současně bude zajištěno pravidelné štěpkování, neboť obec již v nejbližších dnech bude mít svůj štěpkovač. Kdo bude mít zájem, může se přihlásit o štěpkování. Rovněž pokud by někteří starší spoluobčané potřebovali pomoc s naložením a odvozem bioodpadu, zaukoloval by se obecní pracovník.

- Obecní pracovník

Starostka dále uvedla, že obecním pracovníkem je pan Lukáš Kubík a Tereza Zemánková, kteří budou práce provádět společně. Na dotaz Magdy Holé, z jakého důvodu byla pořízena motorová pila, když obecní pracovník není na její použití proškolen, sdělila starostka, že tuto skutečnost ověřovala se společností, která zajišťuje školení BOZP, kdy toto školení zahrnuje i školení ohledně motorové pily a je dostatečné pro občasné použití. Starostka dále uvedla, že motorová pila byla využita již několikrát, např. při štěpkování, při kácení a řezání lípy, při rozřezání dalšího dřeva.

- Územní plán

Starostka informovala, že na územním plánu se dále pracuje, kdy na konci roku zastupitelé dali dohromady veškeré své připomínky k poslední verzi ÚP. Projektantka tyto připomínky postupně zpracovává a je dále jednáno o konečné verzi návrhu.

- Kulturní komise

Místostarosta Evžen Sova dále sdělil, že se mu podařilo obnovit činnost kulturní komise, kdy o tuto funkci má zájem Ladislav Dosoudil, jeho žena a Veronika Sovová. Komise již sepisuje plán různých akcí ve stodole, kdy má v plánu jednou za dva týdny otevřít stodolu pro děti a pro další občany nebo kolemjdoucí třeba na sobotní odpoledne.

12. Usnesení, Závěr

Zastupitelstvo obce Grymov po projednání schvaluje:

- zapisovatele zápisu: Mgr. Lenku Zbytovskou
- ověřovatele zápisu: Evžena Sovu a Ing. Ladislava Kuču
- návrh na doplnění programu zasedání – námitka proti zápisu ze dne 10.12.2020
- program zasedání
- nákup nového zabezpečovacího systému pro OÚ a obecní stodolu od společnosti ProNet servis s.r.o.
- uzavření smlouvy na údržbu zeleně se společností MT Arbo
- uzavření smlouvy na svoz bioodpadu s Technickými službami města Přerova a.s.
- uzavření smlouvy na svoz bioodpadu s AGROCHOV Jezernice a.s.
- nabídku prací na odvodnění komunikace (parc. č. 360, k. ú. Grymov) od J. Gely
- směnu pozemků (pozemky parc. č. 135/3, 119/2 za pozemek parc. č. 117/2 v k. ú. Grymov)
- koupi pozemku parc. č. 337 v k. ú. Grymov

Zastupitelstvo obce Grymov bere na vědomí:

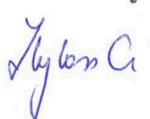
- rozpočtové opatření č. 1 (celkové příjmy po změně 2.291.960,- Kč, výdaje 2.339.660,-, financování 47.700,- Kč)

Zastupitelstvo obce Grymov po projednání neschvaluje:

- námitku proti zápisu ze zasedání ze dne 10.12.2020

Zapsala:

Mgr. Lenka Zbytovská

 **OBEC GRYM OV**
č.p. 27 PSČ 751 21
IČ 636231

Ověřil:

Evžen Sova

Ing. Ladislav Kuča




Grymov, dne 18. 4. 2021